

TÜV Rheinland Industrie Service GmbH - Theodorstr. 182 - 40472 Düsseldorf
Stadt Duisburg
SVI Sondervermögen Immobilien-
Management Duisburg
Schifferstr. 190
47059 Duisburg

Betriebsort:
GGs Am Lindentor
Am Lindentor 50
47259 Duisburg

Equipment-Nr.: 1340397
Kunden-Nr.: 2592802
Standort-Nr.: 40105211

Bericht über die Prüfung der Sicherheitsbeleuchtung

Nr.: 2540790795

Prüfdatum: 15.04.2025

Art der Prüfung: Wiederkehrende Prüfung

Prüfgrundlagen:

Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen
Prüfverordnung - PrüfVO NRW

Angaben zur Anlage:

Schule, GGS Am Lindentor
Anlagenbeschreibung siehe folgende Seite

Prüfumfang:

Die technischen Anlagen sowie die dafür getroffenen Brandschutzmaßnahmen wurden auf ihre Wirksamkeit und Betriebssicherheit einschließlich ihres bestimmungsgemäßen Zusammenwirkens geprüft. Die Grundsätze für die Prüfung technischer Anlagen und Einrichtungen entsprechend der baurechtlichen Prüfverordnung wurden beachtet.

Ergebnis der Prüfung:

Bei der Prüfung wurden Mängel festgestellt.
Die Betriebssicherheit und Wirksamkeit konnte aufgrund der nicht vorliegenden Baugenehmigung nur anhand des Baurechts und der anerkannten Regeln der Technik geprüft werden.

Beurteilung:

Die geprüften Anlagen sowie die dafür getroffenen Brandschutzmaßnahmen sind betriebssicher und wirksam. Der Betrieb ist zulässig. Die festgestellten Mängel sind bis zum 18.07.2025 zu beseitigen. Die ordnungsgemäße Beschaffenheit der technischen Anlagen kann erst nach Behebung aller Mängel bestätigt werden. Die Kontrolle der Mängelbeseitigung erfolgt im Rahmen der nächsten regelmäßigen Prüfung.

Die nächste baurechtlich geforderte wiederkehrende Prüfung gemäß PrüfVO ist fällig bis zum 01.04.2028.

Der Prüfsachverständige
Dipl.-Ing. Ralf Dittmann

1 Beurteilungsmaßstäbe und bereitgestellte Unterlagen

Die anzuwendenden Regeln der Technik

Übersichtsplan, Wartungsprotokolle Fa. Preuwe

2 Prüfungen

Besichtigen

Die Anlagenteile wurden hinsichtlich des ordnungsgemäßen Zustandes besichtigt.

Erproben

Die Wirksamkeit und Funktionalität der Schutz- und Meldeeinrichtungen wurde überprüft.

Messungen

Die Wirksamkeit der Schutzmaßnahmen wurde stichprobenartig durch Messungen geprüft.

2.1 Verwendete Messgeräte

Zum Messen wurden überwachte und kalibrierte Messgeräte verwendet. Für diese Prüfung wurden insbesondere eingesetzt:

Isolationsmessgerät
Schutzmaßnahmenprüfgerät

3 Anlagenbeschreibung

Sicherheitsbeleuchtung

Vorhanden sind 10 Fluchtwegpiktogramme zur Kennzeichnung der Rettungswege und eine Notleuchte. Eine Sicherheitsbeleuchtung nach Schulbaurichtlinie ist nicht vorhanden.

Die Leuchten sind mit einem WLAN-Modul ausgerüstet, die erforderlichen Funktionstests werden automatisch ausgeführt.

3.1 Fluchtwegpiktogramme

Wirkbereich:	Hauptgebäude und Anbau
Hersteller / Typ:	KMC / CO-W V 3
Anzahl:	10
Beleuchtete Bereiche:	Rettungswege, Allgemein zugängliche Flure und Treppenräume
Überbrückungszeit bei Ausfall der AV:	3h

3.2 Sicherheitsleuchte

Wirkbereich:	ELA Raum
Hersteller / Typ:	KMC
Anzahl:	1
Beleuchtete Bereiche:	Rettungswege, Allgemein zugängliche Flure und Treppenräume
Überbrückungszeit bei Ausfall der AV:	3h

3.3 Wirkprinzip-Prüfung

Verknüpfungen zu anderen Anlagen:	Nein
-----------------------------------	------

3.4 Sonstige Hinweise / Bemerkungen

3.4.1 Prüfumfang

1. Die durchgeführte Prüfung bezieht sich ausschließlich auf die in diesem Prüfbericht benannten Prüfhandlungen und die in den Anlagen dargestellten Umfänge.
2. Nicht mehr zugängliche Anlagenteile (zum Beispiel Verkabelung oder klassifizierte Schächte) waren nicht Gegenstand der bauaufsichtlichen Prüfung.
3. Die Abnahmeprüfung wurde nach bestem Wissen basierend auf den Grundlagendaten mit Heranziehung der zum Zeitpunkt der Errichtung geltenden Regelwerke erstellt. Sollten sich später neuere Erkenntnisse ergeben und Regelwerke ändern, so ist eine Anpassung an die allgemein anerkannten Regeln der Technik in Verantwortung des Betreibers zu veranlassen, wenn gesetzliche Vorgaben dies erfordern oder das notwendige Schutzziel nicht mehr erreicht wird (evtl. Auflagen aus dem Brandschutzkonzept und/oder der Baugenehmigung).
4. Bei der Bewertung der Betriebssicherheit und Wirksamkeit der Anlage gehen wir davon aus, dass die Anlage zum Zeitpunkt der Errichtung den baulichen Vorgaben entsprach.
5. Die Genehmigungsunterlagen (z.B. Baugenehmigung, Brandschutzkonzept) lagen nicht vor, so dass eine vollständige Übereinstimmung der ausgeführten technischen Anlagen und Einrichtungen hinsichtlich besonderer Anforderungen mit den Genehmigungsunterlagen nicht geprüft und somit nicht bestätigt werden kann. Die Anlagen wurden in der vorgefundenen Art hinsichtlich Einhaltung der allgemeinen baurechtlichen Anforderungen und hinsichtlich Funktion geprüft. Diese Unterlagen sind beizubringen und vor Ort zu hinterlegen.

4 Wesentliche Mängel

Es wurden keine wesentlichen Mängel festgestellt.

5 Einfache Mängel

Nr.	Gebäude / Raum / Anlage	Beschreibung (Einfache Mängel)
1	Sicherheitsbeleuchtung / Fluchtwegpiktogramme	Die Stromkreisbezeichnungen an folgenden Fluchtwegpiktogrammen sind nicht korrekt; die Stromkreise der Leuchten sind in der UV HA-Raum (Putzraum) bzw. an der UV Anbau kenntlich zu machen: - Behinderten-WC, WC-Jungen und WC-Mädchen - Flur Anbau
2	Sicherheitsbeleuchtung / Fluchtwegpiktogramme	Das Rettungswegkennzeichen am Hauptausgang ist nach ca. 30 Min. Batteriebetrieb ausgefallen.